



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МАЗАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(первый созыв)

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Мазановского муниципального округа
Амурской области на 2026 год**

Принято Советом народных депутатов

23 декабря 2025 года

Рассмотрев проект решения Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа Амурской области «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мазановского муниципального округа Амурской области на 2026 год», внесенный исполняющим обязанности главы Мазановского округа, Совет народных депутатов Мазановского муниципального округа Амурской области

р е ш и л:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Мазановского муниципального округа Амурской области на 2026 год, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета народных
депутатов Мазановского округа

И.А. Герман

Глава Мазановского округа

М.П. Пивень

с. Новокиевский Увал
24 декабря 2025 года
№ 19/274-р

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Мазановского муниципального округа
Амурской области на 2026 год**

Статья 1. Основные направления реализации политики округа в сфере приватизации муниципального имущества Мазановского муниципального округа Амурской области на 2026 год

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Мазановского муниципального округа Амурской области на 2025 год (далее - программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон), бюджетным законодательством.

2. Основной целью приватизации муниципального имущества Мазановского муниципального округа Амурской области является достижение соответствия состава имущества полномочиям муниципального образования Мазановский муниципальный округ Амурской области.

3. Программа приватизации разработана в целях повышения эффективности управления муниципальной собственностью округа.

4. Основными задачами программы приватизации на 2026 год являются:

1) приватизация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной казне Мазановского района и не используемых при осуществлении органами местного самоуправления района своих полномочий;

2) пополнение доходной части районного бюджета.

5. Приватизация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной казне Мазановского района будет осуществляться способами, предусмотренными Федеральным законом.

6. В 2026 году предполагается приватизация 15 объектов недвижимого имущества и 4 (четырёх) объектов движимого имущества. В программу приватизации также включены объекты недвижимого имущества, составляющие казну Мазановского района, приватизация которых не завершена в предыдущем плановом периоде. Ожидаются поступления в районный бюджет в размере 100 923 000 руб.

7. Денежные средства, поступающие на счет комитета по управлению имуществом Мазановского муниципального округа от покупателей в счет оплаты приобретенного имущества, подлежат зачислению в районный бюджет.

8. Расходование средств на организацию и проведение приватизации муниципального имущества осуществляется за счет средств муниципального бюджета.

Статья 2. Имущество Мазановского муниципального округа Амурской области, приватизация которого планируется в 2026 году

1. Перечень объектов недвижимости, предлагаемых к приватизации в 2026 году

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение	Назначение
1	Школьная столовая с кадастровым № 28:17:012101:365	Амурская область, Мазановский район, с. Дмитриевка, пер.Школьный, 1	Нежилое здание
2	Здание муниципального общеобразовательного учреждения Дмитриевской средней общеобразовательной школы с кадастровым № 28:17:012101:384, Земельный участок с кадастровым № 28:17:012101:107	Амурская область, Мазановский район, с. Дмитриевка, пер. Школьный, 1	Нежилое здание. Земельный участок для учебных целей.
3	Нежилое здание общей площадью 350 м ² , земельный участок с кадастровым № 28:17:010803:310, земельный участок с кадастровым № 28:17:010803:123	Амурская область, Мазановский район, с.Ульма, ул.Центральная, 1	Нежилое здание. Земельный участок под объекты народного образования.
4	Здание общей площадью 737,1 м ² , с кадастровым № 28:17:011115:76, земельный участок с кадастровым № 28:17:011115:20	Амурская область, Мазановский район, с.Новокиевский Увал, ул. Советская, 15	Нежилое, Магазин и конторы
5	Комплекс зданий с	Амурская область,	Лаборатория,

	земельным участком: Здание с кадастровым № 28:17:011148:108; № 28:17:011148:106; № 28:17:011148:109; № 28:17:011123:88. Земельный участок с кадастровым № 28:17:011148:3	Мазановский район, Новокиевский сельсовет, село Новокиевский Увал, улица Увальская дом 53.	Виварий с гаражем, Сарай, Гараж
6	Комплекс зданий с земельным участком: Здание конторы с кадастровым № 28:17:011133:45, Гараж кирпичный с кадастровым № 28:17:011133:43. Земельный участок с кадастровым № 28:17:011133:2	Амурская область, Мазановский район, село Новокиевский Увал, улица Типографская дом 44.	Нежилое здание, Гараж, Земельный участок под административное здание.

2. Перечень движимого имущества, предлагаемого к приватизации в 2025 году

№ п/п	Наименование движимого имущества	Местонахождение	Назначение
1	Автобус для перевозки детей - ПАЗ 320570-02, 2012 года выпуска № двигателя 523400S 1006537, кузов № X1M3205CXC0004631, цвет -желтый	Амурская область, Мазановский район, с.Новокиевский Увал, ул.Лесная, 17	Для перевозки детей
2	Автобус для перевозки детей - ПАЗ 32053-70, 2010 год выпуска, модель № двигателя 523400 A1010743, кузов № X1M3205CXA006343, цвет -желтый	Амурская область, Мазановский район, с.Новокиевский Увал, ул.Лесная, 17	Для перевозки детей
3	Автобус для перевозки детей - ПАЗ 32053-70, 2014 год выпуска,	Амурская область, Мазановский район, с.Новокиевский Увал,	Для перевозки детей

	модель № двигателя 523420 E1001329, кузов №X1M32058XE0001236, цвет -желтый	ул.Лесная, 17	
4	Автобус - ПАЗ 32053-70, 2007 год выпуска, модель № двигателя 523400 71018316, кузов №X1M3205EX70006878, цвет -желтый	Амурская область, Мазановский район, с.Новокиевский Увал, ул.Лесная, 17	Для перевозки детей

Статья 3. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, включенного в план (программу) приватизации на 2024 год

1. Решения об условиях приватизации объектов муниципальной собственности Мазановского муниципального округа подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить их приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации.

2. Подготовка решений об условиях приватизации предусматривает определение наименования имущества, его индивидуализирующих признаков, способа его приватизации, нормативной цены, а также иных необходимых для продажи сведений об имуществе.

3. Подготовка и принятие решений об условиях приватизации объектов муниципальной собственности осуществляется Комитетом по управлению имуществом администрации Мазановского муниципального округа (далее - Комитет).

4. Порядок подготовки решений об условиях приватизации объектов муниципальной собственности устанавливается Комитетом в соответствии с федеральным законодательством.

5. Наряду с подготовкой и принятием решений об условиях приватизации объектов муниципальной собственности Комитетом при необходимости подготавливаются и принимаются решения об установлении обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации, и о дальнейшем использовании муниципального имущества, не подлежащего приватизации. Указанные решения принимаются одновременно с решениями об условиях приватизации объектов муниципальной собственности.

6. Несостоявшаяся продажа муниципального имущества может повлечь за собой изменение решения об условиях приватизации этого имущества в части способа приватизации и условий, связанных с указанным способом, либо отмену такого решения.